

DIC



Zur Verstärkung unseres Teams in **Frankfurt am Main** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/-n:

RESEARCH MANAGER (M/W/D)

dynamic performance



www.dic-onsite.de

Die DIC Asset AG ist ein börsennotiertes Immobilienunternehmen mit ausschließlichem Anlagefokus auf Gewerbeimmobilien in Deutschland. Wir verwalten derzeit ein Immobilienvermögen von rund 8,5 Milliarden Euro mit 187 Objekten. Der Fokus unseres Geschäfts liegt auf unserem eigenen Bestandsportfolio – dem Commercial Portfolio – sowie dem Geschäft mit Fonds für institutionelle Investoren.

Mit unseren beiden Tochtergesellschaften, der DIC Onsite GmbH und der DIC Fund Balance GmbH, sind wir deutschlandweit an 7 Standorten präsent: Neben unserem Hauptsitz in Frankfurt am Main sind wir mit weiteren Niederlassungen in Berlin, Hamburg, Düsseldorf, Köln, Mannheim und München vertreten.

Die DIC Onsite GmbH, eine 100%ige Tochtergesellschaft der DIC Asset AG, verantwortet Themen rund um Objektmanagement, Vermietung und Instandhaltung sowohl unseres eigenen als auch des für die Fonds zu verwaltenden Immobilienbestands. An den regionalen Standorten betreuen unsere Immobilienmanagement-Teams mit viel Engagement die Mieter direkt vor Ort. Unsere Kolleginnen und Kollegen sind dabei für unsere Mieter zuverlässige, erfahrene und fachkundige Partner in allen Bereichen rund um das Asset und Property Management einer Immobilie.

DIESE AUFGABEN WARTEN AUF SIE:

- Beratung unserer Fachbereiche in allen analytischen Fragestellungen
- Analytische Unterstützung verschiedener Arbeitsgruppen im Unternehmen
- Quantitative und qualitative Mieteranalysen und deren Märkte
- Verantwortung für die Erstellung datenbasierter Entscheidungsgrundlagen
- Begleitung von Projektergebnissen, erstellen Fallstudien und setzen die Arbeiten bei Bedarf auch mit unseren Mietern um
- Maßgeblicher Treiber bei der Einführung neuer Methoden zur Weiterentwicklung des Bereiches
- Entwickeln und Präsentieren aktueller Immobilientrends zur Geschäftsentwicklung und strategische Lösungsvorschläge
- Aufbau starker Geschäftsbeziehungen intern und mit externen Branchen, Drittanbietern und Kunden

FÜR IHREN ARBEITSALLTAG BRAUCHEN SIE:

Erfolgreich abgeschlossenes Studium mit Immobilienschwerpunkt oder immobilien-spezifische Ausbildung mit Zusatzqualifikation // mindestens 3 Jahre relevante Berufserfahrung in der Immobilienwirtschaft // Exzellente MS-Office Kenntnisse insbesondere in Excel // Sehr gute Marktkenntnisse und Verhandlungsstärke // Ergebnisorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise sowie ein sicheres Auftreten // hohe Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit und Flexibilität

INTERESSE AN EINER NEUEN HERAUSFORDERUNG?

Wir bieten Ihnen neben individuellen Weiterbildungsmöglichkeiten, einem modernen Arbeitsplatz und einer zentralen Lage auch eine super Anbindung an das ÖPNV-Netz. Damit Sie gut durch den Tag kommen, stehen bei uns Kaffee, Wasser und weitere Getränke kostenfrei zur Verfügung. Wir freuen uns darauf, Sie bei unseren Mitarbeiterereignissen in großer Runde willkommen zu heißen.

MACHEN SIE DEN NÄCHSTEN SCHRITT:

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung im PDF-Format mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung per E-Mail an Frau Katja Koch, karriere@dic-asset.de.



DIC Onsite GmbH • Neue Mainzer Straße 20 • MainTor Primus • 60311 Frankfurt am Main