

Die DIC Asset AG auf einen Blick

Finanzkennzahlen in Mio. EUR	Q1/2018	Q1/2017
Bruttomieteinnahmen	24,8	30,5
Nettomieteinnahmen	20,5	25,7
Erträge aus Immobilienmanagement	8,9	3,9
Erlöse aus Immobilienverkauf*	42,6	13,3
Gesamterträge	81,7	106,9
Gewinne aus Immobilienverkauf*	6,2	2,2
Ergebnis aus assoziierten Unternehmen	0,4	1,0
Funds from Operations (FFO)	13,6	15,8
EBITDA	28,2	25,2
EBIT	20,8	17,2
Konzernüberschuss	9,2	7,6

Finanzkennzahlen je Aktie in EUR	Q1/2018	Q1/2017
FFO je Aktie	0,20	0,23
EPRA-Ergebnis	0,17	0,21
Ergebnis	0,14	0,11

Bilanzkennzahlen in Mio. EUR	31.03.2018	31.12.2017
Verschuldungsgrad (LTV)** in %	56,2	57,0
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	1.425,8	1.437,2
Eigenkapital	836,7	828,9
Finanzschulden	1.451,3	1.405,7
Bilanzsumme	2.412,2	2.341,3

* angepasst

** bereinigt um Warehousing