

## Kennzahlen

<b>Finanzkennzahlen</b> in Mio. EUR	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Gesamterträge	473,8	372,4
Bruttomieteinnahmen	111,2	136,7
Erträge aus Immobilienmanagement	21,5	7,3
Erlöse aus Immobilienverkauf	318,1	201,3
Gewinne aus Immobilienverkauf	23,2	14,9
Funds from Operations (FFO)	47,0	49,0

<b>Finanzkennzahlen je Aktie</b> in EUR	<b>2016</b>	<b>2015</b>
EPRA-Ergebnis	0,64	0,69
FFO	0,69	0,72
Net Asset Value (NAV) je Aktie	12,83	12,89

<b>Bilanzdaten</b> in Mio. EUR	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Bilanzielle Eigenkapitalquote in %	31,6	32,3
Verschuldungsgrad (LTV) in %	59,9	62,6
Als Finanzinvestition gehaltene Immobilien	1.583,4	1.700,2
Eigenkapital	757,0	792,1
Finanzschulden	1.566,8	1.573,8
Bilanzsumme	2.395,5	2.456,1
Finanzmittelbestand	152,4	204,6